



## **Annonce pour le poste de Responsable du service urbanisme et foncier**

La ville de Bouffémont recrute un(e) responsable urbanisme et foncier. Rattaché(e) à la Direction des Services Techniques, vous êtes en charge du pilotage et du suivi de la politique publique en matière d'urbanisme et de foncier. Le ou la responsable du service participera également, en transversalité, aux projets d'aménagement menés sur le territoire.

Cadre d'emploi : Catégorie B ou C

### **A ce titre, vous effectuez les missions suivantes :**

- Encadrer et participer l'instruction des demandes d'autorisations d'urbanisme
- Veiller à la bonne application du Plan Local d'urbanisme (PLU) et de la réglementation en vigueur et piloter les projets d'évolution des documents d'urbanisme
- Participer à la définition et à la mise en œuvre des orientations d'aménagement de la collectivité et accompagner les projets structurants du territoire
- Contrôler la régularité des constructions et aménagements réalisés et assurer le suivi des procédures de mise en conformité et des infractions au code de l'urbanisme
- Piloter les procédures de périls, de biens vacants et sans maître
- Assurer le suivi des contentieux en lien avec les partenaires juridiques, les avocats et les services compétents
- Piloter les études prospectives et les affaires foncières : acquisitions, cessions, préemptions, conventions, gestions des alignements...
- Préparer ou superviser les rapports, arrêtés, décisions administratives et délibérations relevant du service
- Participer à l'élaboration et au suivi du budget du service
- Développer et entretenir les relations avec les partenaires institutionnels et les acteurs du territoire
- Impulser une veille juridique en matière d'urbanisme réglementaire, du foncier et de l'aménagement
- Concevoir des outils de planification, des dispositifs d'évaluation, de suivi et de contrôle des activités, de la qualité du service rendu
- Garantir la continuité de service

### **Connaissances et capacités :**

- Maîtrise du cadre réglementaire des politiques publiques de l'aménagement urbain, foncier et du droit des sols
- Qualités nécessaires pour animer et piloter des réunions de travail et maîtrise de la conduite de projets
- Capacités rédactionnelles et d'analyse
- Sens de l'organisation
- Aptitude au travail en équipe et en transversalité
- Maîtrise des logiciels métiers et bureautiques

- Sens de la communication avec les administrés et les partenaires institutionnels

**Profil :**

- Titulaire d'un Bac+2 ou équivalent
- Expérience sur un poste similaire souhaitée
- Permis B obligatoire

**Condition du poste :**

- Assermentation
- Déplacement sur le terrain
- Poste permanent, à temps complet (37 heures) avec RTT
- Poste éligible au télétravail
- Régime indemnitaire, CNAS, tickets restaurant

**Poste à pourvoir dès que possible**